

The CDU logo is displayed in a bold, red, sans-serif font. The background of the entire page is a photograph of a modern, multi-story building with a grid of windows. In the foreground, there is a large, abstract sculpture made of dark, overlapping, shell-like or scale-like pieces. The building's entrance has a glass door with the word 'RATHAUS' visible above it. To the left of the entrance, the number '2-6' is visible on the wall. The sky is clear and blue.

*Ratingen  
wird vor Ort gemacht.*

# Eine Leistungsbilanz des Wahlprogramms

## 2014 - 2020

Was hat die CDU-Fraktion in 6 Jahren umgesetzt?

## Liebe Raterinnen und Rater,

die CDU hat gemeinsam mit Bürgermeister Klaus Konrad Pesch, dem Stadtrat und der Ratinger Stadtverwaltung unsere liebenswerte Stadt in den vergangenen sechs Jahren zukunftsorientiert weiterentwickelt. Eine Stadt, die ihre Stärken ausbaut und die Schwächen abbaut, die wirtschaftlich dauerhaft stark und leistungsfähig ist. Eine Stadt, in der wir gut leben und arbeiten können.

Dahinter steht das Wahlprogramm 2014 der CDU – einem Versprechen für die Zukunft. Doch was wurde eigentlich vom letzten Wahlprogramm wirklich umgesetzt? Das möchten wir auf den folgenden Seiten transparent offenlegen.

Eines vorweg: in den letzten 6 Jahren wurden mehr Projekte in Ratingen umgesetzt als jemals in einer Ratsperiode zuvor.

Es wurde viel in Kindertagesstätten, Schulen, offenen Ganztage, Digitalisierung, eine nachhaltige Verkehrsinfrastruktur und Umwelt- und Naturschutz investiert. Gleichzeitig wurden Schulden abgebaut und finanzielle Vorsorge getroffen.

Von Grundsatzentscheidungen wie einem strategischen Grundstücksmanagement für Wohnen und Gewerbe wird Ratingen in den nächsten Jahren profitieren.

Die Weichen für die Zukunft unserer Stadt sind gestellt.

Ihre

**CDU-Fraktion im Rat der Stadt**

### Zeichenerklärung

- ✓ Maßnahme/Projekt umgesetzt
- Maßnahme/Projekt ist in Arbeit
- ✗ Maßnahme/Projekt hat noch nicht begonnen

## Finanzen und Generationengerechtigkeit

### Zielsetzung im Jahr 2014

Mittelfristiger Schuldenbau mit dem Ziel: Halbierung bis 2020 ohne Verkäufe von Tafelsilber



### Stand im Jahr 2020

Über 30 Mio. Euro Schulden abgebaut: von 77,3 Mio. (2013) auf 46,3 Mio. (2019)

Kampf gegen die ungerechte Zwangsabgabe „Kommunalsoli“ in NRW, die Ratingen jährlich 5 Mio. Euro kostete



Vorzeitige Abschaffung des Kommunalsolis im Jahr 2018 durch die neue CDU/FDP-Landesregierung

Initiative für generationengerechten Haushalt – Schluss mit Verschieben von heutigen Aufwendungen auf die nächste Generation



Einführung der Ansparung für Pensionsansprüche heutiger Beamter, die in der Zukunft abgezahlt werden, mit Unterstützung des Jugendrates:  
Stufe 1 = 10 Mio. Euro 2018/2019  
Stufe 2 = 10 Mio. Euro 2020/2021

## Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung

### Zielsetzung im Jahr 2014

Fertigstellung des Rathauses mit moderner Tiefgarage mit 95 Stellplätzen und Fahrradkeller



### Stand im Jahr 2020

Nach über 15 Jahren abgeschlossen mit modernem Bürgerbüro, ergänzendem Kloster-/Hochzeitgarten und breiten Parkplätzen in moderner Tiefgarage

Fertigstellung der Häuser Markt 17-20 mit modernen Einzelhandelsflächen



Nach über 10 Jahren Stillstand altstadtgerecht gebaut und erfolgreich mit Bekleidungsgeschäften und neuen Wohnungen ausgestattet

Sanierung der Parkhäuser:  
Arkadenhof/Angerstraße  
Museum/Grabenstraße



Fertiggestellt



Beginn nach Eröffnung der Tiefgarage „Wallhöfe“

Bau eines neuen Mehrgenerationentreffs in Tiefenbroich



Fertiggestellt und in Betrieb genommen 2020

Städtebauförderprogramm:  
Fassadensanierung  
Lichtkonzept für die Innenstadt



Bereits über 30 Fassaden in der Innenstadt erneuert



Erster Baustein am neuen Spielplatz Trinsenturm im Bau

Reaktivierung der ehemaligen HERTIE-Fläche – möglichst nicht durch „Pinselsanierung“



Schneller als gedacht konnte die ehemalige HERTIE-Fläche mit breiter Zustimmung neu beplant, erworben, ein Investor gefunden, das Gebäude abgerissen und ein Bebauungsplan auf den Weg gebracht werden



Verträge mit Magnet-Betrieben wie EDEKA-Kels und Aldi wurden abgeschlossen



Bau von Einzelhandelsflächen, 68 barrierefreien Wohnungen sowie Tiefgaragen- und Radfahrabstellplätzen

Vergrößerung des Stadtparks am Beamteggässchen und Sichtbarmachung des historischen Stadtgrabens mit Unterbauung durch eine (Quartiers-)Tiefgarage



Sicherung der Grundstücke, Abriss abgängiger Häuser, Bürgerbeteiligung, der Bebauungsplan ist fertig  
bauliche Umsetzung 2020 - 2022



Überplanung des Blauen Sees mit Sanierung Naturbühne und Ausbau zu einem naturnahen, modernen und familiengerechten Freizeitangebot sowie einem Umweltbildungszentrum



Erste Planideen und Sicherung von Fördergeldern für das Projekt mit großer Strahlkraft für Ratingen auf den Weg gebracht

Eigentumserwerb des Geländes kurz vor Abschluss, danach Planungskonkretisierung mit breiter Bürgerbeteiligung

Schwarzbach Quartier: SAP-Neubau und DKV-Erweiterung ermöglichen	✓	SAP konnte mit Neubau in Ratingen gehalten werden DKV-Erweiterung durch B-Plan trotz Widerstand ermöglicht, Baubeginn ist erfolgt
Aktives Standort- und Grundstücks- management für Gewerbe- und Wohnbauflächen mit Flächenbevor- raturung durch Stadt einführen	✓	In Zusammenarbeit mit Unternehmensverband Ratingen Standortinitiative „InWest“ gegründet; erste Gewerbe- grundstücke, die einer Modernisierung bedürften, gekauft Mit Inkrafttreten des neuen Regionalplanes werden aktuell auch Aktivitäten für Wohnungsbauflächen angepackt

## Ausbau der Digitalisierung

### Zielsetzung im Jahr 2014

Zukunftsfähiges Glasfasernetz  
für alle Firmen und Bürger  
in allen Stadtteilen durch die  
Stadtwerktochter KomMITT

### Stand im Jahr 2020

✓ Rund 60 Mio. Euro in ein superschnelles Glasfaser-Giganet  
für alle Ratinger Stadtteile investiert  
Aktuell bereits für 90% der Unternehmen und 80% der  
Haushalte verfügbar; Abschluss des Netzausbaus 2022

## Wohnungsbau

### Zielsetzung im Jahr 2014

Ausweisung von Baulandflächen in  
Tiefenbroich, Lintorf, Homberg und  
Ratingen-Ost im Regionalplan

### Stand im Jahr 2020

✓ Voraussetzung für mehr Wohnraum und ein Durchbrechen  
der Preisspirale geschaffen  
Reserverflächen für Gewerbebetriebe sichern Arbeitsplätze

Einführung eines aktiven  
Grundstücksmanagement  
im Jahr 2019

✓ Erste Flächen gekauft  
Voraussetzung für Wohnungsbaukonzept der CDU  
geschaffen

Genossenschaftswohnungen, preis-  
wert und für viele geeignet:  
Familien, Senioren, junge Menschen

✓ WOGERA Philippstraße (32 Wohnungen): fertiggestellt  
✓ ESSEN-Nord Bechemer Straße (46 Wohnungen):  
Baugenehmigung erteilt, Baubeginn Herbst 2020  
● WOGERA Hans-Böckler-Str. (38 barrierefreie Wohnungen)  
● WOGERA Am Alten Kirchweg (26 Wohnungen, Bau 2021)

Einfamilienhäuser und Wohnungen  
(davon 30% Sozialwohnungen) am  
Felderhof (ehemalige Spiegelfabrik)  
mit Altlastensanierung

✓ Fortführung Bebauungsplan Felderhof II mit  
Einfamilienhäusern (154), Eigentumswohnungen und  
Sozialwohnungen (114), Bau ab 2021

Wohnhäuser „An der Burg“ in Hösel

● Fertigstellung von 27 Wohnungen 2020

Wohnpark Ost, ehemaliges  
Eisenhüttengelände mit Altlast

✓ 51 seniorengerechte Wohnungen, teilweise mit Assistenz  
fertiggestellt; Altlast beseitigt

Ehemaliger HERTIE-Standort  
„Wallhöfe“

✓ 74 barrierefreie Mietwohnungen, B-Plan verabschiedet  
● Bau 2020 - 2022

## Entwicklung der Verkehrsinfrastruktur

### Zielsetzung im Jahr 2014

Neubau zentraler Umsteigebahnhof  
„Mitte“ am Düsseldorfer Platz

### Stand im Jahr 2020

✓ Barrierefreier Umstieg auf kurzen, witterungsgeschützten  
Wegen  
✓ Neuer Kiosk mit Rheinbahn-Verkaufsstelle und öffent-  
lichem WC, dynamischer Fahrgastinformation, überdachten  
Fahrradabstellanlagen und Fahrradboxen

Sanierung/Neubau Bahnhof und Busbahnhof Hösel	✓	Fertigstellung 2020
Sanierung und Qualitätsverbesserung von Radwegen zwischen den Stadtteilen	✓	Brachter Straße/Homberger Straße (L 422 Nordseite, Homberg – Ratingen-Mitte); Neanderstraße/Knittkuhler Straße (K10, Ratingen-Süd – D-Knittkuhl); Kahlenbergsweg (K19, Breitscheid – MH-Mintard); ● Neu: Fritz-Bauer-Straße (L239 Mitte – Lintorf), Ausbau mit Beleuchtung (Winter 2020/2021)
Neueinrichtung, Sanierung und Qualitätsverbesserung innerstädtischer Radwege	✓	Düsseldorfer Straße Industriestraße Hans-Böckler-Straße Wilhelmring, Freiligrathring, Stadionring Am Löken, Bahnhofstraße und weitere
Sanierung von Straßendecken zur Vermeidung von Folgeschäden; weniger Straßenlärm und bessere Benutzung durch Radfahrer	✓	Inzwischen seit 2011 über 80 Straßen ohne Straßenbaubeiträge saniert und teilweise um Schutzstreifen für Radfahrer ergänzt
Verringerung „Homberg-Stau“ L 422	✓	Sanierung/Umbau der betroffenen Straßen mit Installation einer intelligenten Ampelanlage, erledigt Juli 2020
Verkehrskonzept Schwarzbach-Quartier beschlossen	●	Ausbau Kreuzung Homberger Straße/Balcke-Dürr-Allee nach Fertigstellung DKV-Bau 2021
Aktive Unterstützung zur Reaktivierung der „West-Bahn“ für den Personenverkehr Übernahme und Vorfinanzierung weiterer Planungsschritte	● ✓	Enge Zusammenarbeit mit Düsseldorf, Duisburg und dem VRR Vorschlag des Bürgermeisters zur Beschleunigung durch den Stadtrat beschlossen
Umbau Kreuzung Kahlenbergsweg/An der Hoffnung zu einem Kreisverkehr	✓ ●	Abstimmung Planung mit Land und Kreis abgeschlossen Bau ab Ende 2020

## Kita's, Schulen und Spielplätze

### Zielsetzung im Jahr 2014

Neubau und Erweiterungen von Kita's – zusätzliche Gruppen

### Stand im Jahr 2020

- ✓ Neubau Calor-Emag-Straße (in Mitte) 2015
- Neubau Maygner Busch (in West) 2017
- Am Krumbachskothlen (in Mitte) 2019
- Mozartstraße (in Homberg) 2020
- Erweiterung Gothaer Straße (in West) 2020
- Erweiterung Mintarder Weg (in Breitscheid) 2020
- Erweiterung „Westhäkchen“ 2020
- Neubau Brandsheide (in Lintorf), Beginn Herbst 2020, fertig 2021
- Erweiterung Am Schluchtor (in Eggerscheidt) 2020/2021
- Neubau Alter Kirchweg (in Tiefenbroich) 2021
- Neubau Liebigstraße (in West) 2021
- Neubau Bahnhofstraße (in Hösel) 2022

Martin-Luther-King-Gesamtschule:  
Neubau der Sporthalle

✓ abgeschlossen

Erhalt der Schule für Menschen mit Förderbedarf oder Behinderungen	✓	Comenius-Schule in Kooperation mit dem Kreis Mettmann vor Schließung gerettet
Ausbau der Schulsozialarbeit	✓	Ausweitung auf alle weiterführenden Schulen umgesetzt
Carl Friedrich von Weizsäcker-Gymnasium: Sanierung und Neubau eines Schulgebäudes	✓ ●	Bereitstellung des sanierten Unterstufengebäudes (ehem. Elsa-Brandström-Schule), Renovierung Pavillons (für Interims-Nutzung) abgeschlossen Neues Ergänzungsgebäude im Bau Sanierung Bestandsgebäude ab Herbst 2020
Friedrich-Ebert-Schule: Neubau der Sporthalle	✗	Zu Gunsten Beschleunigung Carl Friedrich von Weizsäcker-Gymnasium Planung auf 2021 verschoben
Schuldigitalisierung	✓ ✓ ● ● ●	Alle städtischen Schulen an Gigabit-Internet angeschlossen Alle Grundschulen mit LAN und WLAN auf neuestem technischen Stand ausgerüstet Weiterführende Schulen (Sekundarstufen) grundsätzlich mit LAN und WLAN ausgestattet, bis Spätsommer 2020 angeschlossen Schulzentrum Lintorf ab Schuljahrsbeginn August 2020 Carl Friedrich von Weizsäcker-Gymnasium Unterstufengebäude und Pavillons im August fertig, Hauptgebäude trotz Umbau Grundausstattung im September 2020 IT-Ausstattung mit iPads, smartTV für „Lernen auf Distanz“ und Unterrichtsdigitalisierung an allen Schulen im September 2020
Schülerweiterungen und Ausbau offener Ganztage	✓	Viele Raumerweiterungen für offenen Ganztage umgesetzt Neubau Schulsportplatz Gebrüder-Grimm-Schule abgeschlossen
Neue Mensa Anne-Frank-Schule	✓	Fertigstellung 2019
Lfd. Sanierung der 122 städtischen Kinderspiel- und Bolzplätze	✓	z.B. jüngst Bolzplätze in Ost und West, Spielplätze und Geräte in allen Stadtteilen
Wiedererrichtung Spielplatz Trinsenturm	✓ ●	Kooperative Planung mit Kinder-/Familienbeteiligung Bau Spätsommer 2020
Bau eines Dirt-Bike-Parcours in Hösel	✓	Inbetriebnahme August 2020

## Soziales und bürgerliches Engagement

### Zielsetzung im Jahr 2014

Aufrechterhaltung und Ausbau der sozialen Förderungen, Angebote und Betreuungen

Langfristiger Erhalt des Arbeitslosenzentrums, des Jugendprojekts „BOJE“ und der Ratinger Radstation

Bau eines eigenen Gebäudes für die Ratinger Tafel durch den Trägerverein

Einführung einer Ehrenamtskarte

Etablierung eines „Vereinslotsen“ in der Verwaltung

### Stand im Jahr 2020

Jährliche Zuwendungen an die Wohlfahrtsorganisationen und an die gemeinnützigen Vereine rd. 3,5 Mio. Euro

Trotz Rückzug von Fördergebern wurden die Einrichtungen durch städtische Finanzmittel gesichert

Finanzierungs-/Zuschussmodell des Bürgermeisters beschlossen  
● Neue Halle wird derzeit durch die WOGERA gebaut, Eröffnung Herbst 2020

umgesetzt

✓ Zur Unterstützung für Ehrenamtler und Vereine bei bürokratischen Fragen

## Sport und Freizeit

### Zielsetzung im Jahr 2014

Alle Rateringer Sportplätze mit Kunstrasenflächen sanieren



### Stand im Jahr 2020

Mit dem Sportplatz an der Schwarzbachstraße wird die Ausstattung aller Rateringer Sportplätze mit Kunstrasen abgeschlossen

Erneuerung/Sanierung von Umkleiden und Sanitärräumen



Gothaer Straße



Mintarder Weg



Sohlstättenstraße



Eissporthalle



Sanierung Sportplatz Schwarzbachstraße mit anschl. Neubau der Umkleiden, im Bau

Neubau einer Doppelsporthalle an der Philippstraße



Planung 2021 aus neuem Sonderprogramm für Sportstätten des Landes NRW

## Kultur

### Zielsetzung im Jahr 2014

Überarbeitung der stadtgeschichtlichen Sammlung im Stadtmuseum und Einführung eines Audioguides



Abgeschlossen

Einführung der Online-Ausleihe im Medienzentrum und den Stadtteilbüchereien in Lintorf, West und Hösel



Abgeschlossen

Modernisierung des Medienzentrums



Abgeschlossen August 2020

Ausrichtung eines neuen Jugendkulturjahrs



2020 umgesetzt, jedoch wegen der Corona-Pandemie weitgehend auf 2021 verschoben

Optimierung der Klimaanlage in der Stadthalle



umgesetzt

## Umwelt- und Klimaschutz

### Zielsetzung im Jahr 2014

Entwicklung eines Integrierten Klimaschutzkonzepts (IKK)



### Stand im Jahr 2020

Erstes IKK mit Laufzeit von 2018 bis 2021 erstellt, 34 Einzelmaßnahmen, überwiegend abgeschlossen oder weit fortgeschritten, zusätzlich Solarkataster und Elektromobilitätskonzept erstellt

Etablierung einer Verwaltungsstelle für eine Klimaschutzbeauftragte



Umgesetzt und Mitgliedschaft in „Ratingen Nachhaltig“ umgesetzt

Vollständige Beseitigung der ELA-Schäden im Poensgenpark



umgesetzt

Kommunales Förderprogramm zur Dachbegrünung als Beitrag zum Klima- und Umweltschutz



2020 in Kraft getreten, nutzbar für alle Rateringer für Wohngebäude mit Flachdächern

Planung und Bau eines Umweltbildungszentrums auf dem Gelände des Blauen Sees



Baubeginn voraussichtlich 2021

Naturschutz Bienen



20 neue Standorte für Bienenvölker in Kooperation mit Rateringer Bienenzüchter e.V., umgesetzt Juli 2020 Wildwiesen und Blühstreifenkonzept beschlossen

## Der Poensgenpark in Ratingen



Neugestaltung der Allee nach Sturmtief ELA mit Tulpenbäumen.

### **CDU-Fraktion im Rat der Stadt**

Vorsitzender Ewald Vielhaus

Minoritenstraße 2 - 6  
40878 Ratingen

Telefon 0 21 02 / 5 50 - 12 10  
[fraktion@cdu-fraktion-ratingen.de](mailto:fraktion@cdu-fraktion-ratingen.de)  
[www.cdu-fraktion-ratingen.de](http://www.cdu-fraktion-ratingen.de)